

Afdeling 34 – Studievej 15

Referat fra afdelingsmødet den 25. august 2016 kl. 16:30

I mødet deltog:

Beboere: 0
Pårørende: 4
Ansatte: 1

Fra organisationsbestyrelsen:
Ingen.

Fra administrationen:
Fritz Christiansen
Allan Kirch Pedersen
Peter Andersen
Vibeke Kristensen

Ad pkt. 1

Allan Kirch Pedersen blev valgt som dirigent.

Ad pkt. 2**Afdelingsbestyrelsens beretning**

Allan Kirch Pedersen orienterede om at byggeriet kører planmæssigt.

Fritz Christiansen orienterede om:

- Forårsgennemgangen 2016:
Ydervæg ved gruppe 3 skal behandles igen, sort udhæng skal males igen (formentlig forår 2017), borde og bænke udenfor males og buske er beskåret.

Spørgsmål fra salen:

Ingen

Beretningen blev godkendt.

Ad pkt. 3**Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2017**

Vibeke Kristensen fremlagde budget for 2017.

Budgettet resulterede i en lejeforhøjelse på kr. 9,00 pr. m², svarende til 0,83 %.
Lejen er herefter kr. 1.055,00 pr. m².

Spørgsmål fra salen:

Sp.: Er alle pærer skiftet til lavenergi/spare pærer?

Sv.: Pærer i alle flade lamper er skiftet.

Budgettet blev godkendt.

Ad pkt. 4**Indkomne forslag**

Ingen.

Ad pkt. 5**Valg**

Der blev ikke valgt nogen afdelingsbestyrelse.

Ad pkt. 6.**Eventuelt**

Sp.: Hvem skal man henvende sig til hvis en dør er i stykker?

Sv.: Tag kontakt til ejendomsmester Fritz Christiansen.

Sp.: Fliser, der tages op ifm. byggeriet, kan de anvendes til udvidelse af de nuværende terrasser?

Sv.: Adm. kigger på det.

Sp.: Kan indgangen åbnes nu, så det ikke er nødvendigt med den midlertidige indgang?

Sv.: Nej, det er ikke mulig. Der er stadigvæk byggeplads ved indgangen.

Adm. sikrer at indgangen åbnes så snart det er forsvarligt i forhold til byggepladsen.

Sp.: Kan der etableres lys ved den midlertidige adgangsvej/indgang?

Sv.: Adm. sørger for etablering af lys.

Sp.: Køreplader ved midlertidig adgangsvej er meget glatte i regnvejr (og hvordan bliver de i frostvejr?).

Sv.: Adm. kigger på en anden løsning.

Sp.: Lås i terrassedøren i lejlighederne er meget svær at åbne.

Sv.: Adm., pårørende og leder kigger på problematikken efter mødet.

Det er muligt at få TV og/eller internet via Bredbånd Nord. Hvis dette ønskes skal beboeren eller pårørende selv rette henvendelse til Bredbånd Nord.

Der afholdes rejsegilde den 14/10-2016 på nybyggeriet. Der kommer invitation.

Mødet sluttede kl. 17:30.

Ref.

Vibeke Kristensen